

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
CITYLIGHTS PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΑΦΜ. 802151266 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από
01/01/2024 έως 31/12/2024 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 170981309000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)** με την επωνυμία **CITYLIGHTS PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**, με ΑΦΜ **802151266** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **170981309000**, επί της οδού **ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 5_7 ΤΚ: 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**B5 και B6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από **01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
CITYLIGHTS PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. 802151266
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 170981309000 ποσά σε €

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	5.372.935,00	5.339.945,00
Μείον: Αποσβεσμένα	399,19	0,00
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>5.372.535,81</u>	<u>5.339.945,00</u>
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	54.976,13	37.586,39
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Λοιπά	578.033,12	675.269,97
Σύνολο ενεργητικού	<u>6.005.545,06</u>	<u>6.052.801,36</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	6.004.655,05	6.051.615,36
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	1.186,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	890,01	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και	<u>6.005.545,06</u>	<u>6.052.801,36</u>

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
CITYLIGHTS PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. 802151266
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 170981309000 ποσά σε €

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-399,19	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-46.404,92	-33.287,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-156,20	-96,99

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
CITYLIGHTS PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΑΦΜ. 802151266 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από
01/01/2024 έως 31/12/2024 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 170981309000

Αποτελέσματα προ φόρων	-46.960,31	-33.384,64
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-46.960,31	-33.384,64

Σημειώσεις Ισολογισμού

1. Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **6.085.000,00€**.
2. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **6.004.655,05€**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**B5 και B6**) Ισολογισμού.

<u>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</u>	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Σημειώσεις	

Για την οντότητα

ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 5-7 ΠΕΙΡΑΙΑΣ, Παρασκευή 10/09/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

**ΑΠΟΔΙΑΚΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΑΔΤ : Α00776270

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ : 69693
Α΄ΤΑΞΗΣ , ΑΔΤ:
Α02142034**

